

## Договор аренды транспортного средства с оборудованием № 17

Московская область, г. Лобня

«20» декабря 2017 года

Акционерное общество «Лобненская электросеть», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Никишина Виктора Михайловича, действующего на основании устава, с одной стороны и Акционерное общество «МСК Энергосеть» (АО «МСК Энерго»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице генерального директора Борисенкова Вячеслава Александровича, действующего на основании устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор аренды (далее по тексту – Договор) о нижеследующем.

### 1. Предмет договора.

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное владение и пользование прицеп-платформу, с установленной Дизель-генераторной установкой (далее - Транспортное средство с ДГУ) без оказания услуг по управлению им и его технической эксплуатации.

Основные характеристики Транспортного средства:

- регистрационный знак – ВУ3246;
- идентификационный номер (VIN) – X89835031COAZ2006;
- марка, модель - 835031;
- наименование (тип ТС) – Прицеп-платформа;
- год выпуска - 2012;
- модель, № двигателя – сведения отсутствуют;
- шасси (рама) № X89835031COAZ2006;
- кузов (кабина, прицеп) № - сведения отсутствуют;
- цвет кузова (кабины, прицепа) чёрный;
- паспорт транспортного средства – 78 НР 502147 выдан 05 декабря 2012 года ООО «Уралсервис».

На прицеп-платформу установлена Дизель-генераторная установка марки «SDMO-D330» 2012 года выпуска.

1.2. На момент заключения настоящего договора Транспортное средство с ДГУ принадлежит Арендодателю на праве собственности, не заложено или арестовано, не является предметом исков третьих лиц.

1.3. Передаваемое в аренду Транспортное средство с ДГУ должно находиться в исправном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к эксплуатируемым транспортным средствам, используемым для производственных, потребительских, коммерческих и иных целей в соответствии с конструктивным назначением арендуемого транспортного средства с ДГУ.

1.4. Гражданская ответственность Арендодателя на момент заключения Договора застрахована по договору обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств от (далее - ОСАГО).

1.5. В случае если в период действия Договора срок действия договора ОСАГО истекает, Арендатор обязан за свой счет заключить договор ОСАГО.

1.6. Срок аренды Транспортного средства с ДГУ - с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года.

## **2. Обязанности Сторон.**

### **2.1. Обязанности Арендодателя:**

2.1.1. Передать Арендатору Транспортное средство с ДГУ по акту приёма-передачи (Приложение № 1 к Договору) не позднее первого дня срока аренды.

2.1.2. По требованию Арендатора в его присутствии проверить исправность Транспортного средства с ДГУ.

2.1.3. Оказывать в период действия договора аренды Арендатору консультационную, информационную, техническую и иную помощь в целях наиболее эффективного и грамотного использования Арендатором Транспортного средства с ДГУ, переданного ему во временное владение и пользование по Договору.

2.1.4. Передать Арендатору документы, необходимые для использования Транспортного средства с ДГУ.

### **2.2. Обязанности Арендатора:**

2.2.1. Использовать Транспортное средство с ДГУ в соответствии с условиями настоящего договора и исключительно по прямому производственному и потребительскому назначению Транспортного средства с ДГУ.

2.2.2. Своевременно вносить арендную плату за пользование Транспортным средством с ДГУ.

2.2.3. Возвратить Транспортное средство с ДГУ по истечении срока действия настоящего договора.

2.2.4. Нести расходы по проведению контрольно-диагностических работ и по страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств.

## **3. Арендная плата.**

3.1. Ежемесячная арендная плата устанавливается в размере 30 000 (тридцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% - 4 576 (четыре тысячи пятьсот семьдесят шесть) рублей 27 копеек, в месяц.

3.2. Арендная плата начисляется ежемесячно, начиная с первого месяца срока аренды, установленного настоящим договором.

3.3. Внесение Арендатором арендной платы Арендодателю производится не позднее 10 числа следующего за расчётным месяца.

3.4. Арендатор производит внесение арендных платежей путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя, указанного в тексте Договора.

## **4. Ответственность Сторон.**

4.1. Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае нарушения Арендатором сроков внесения арендной платы, в том числе в связи с неправильным исчислением арендной платы, Арендатором уплачивается пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Началом применения данной санкции считается день, следующий за последним днем срока платежа. Уплата пени не освобождает Арендатора от исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.3. При просрочке очередного платежа свыше трех месяцев Арендодатель вправе в установленном законодательством порядке досрочно расторгнуть Договор.

4.4. Арендатор обязан возместить Арендодателю убытки, причиненные гибелью или повреждением Транспортного средства с ДГУ.

## **5. Порядок разрешения споров.**

5.1. В случае возникновения споров и разногласий по Договору, неразрешенные Сторонами путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Московской области в соответствии с законодательством РФ.

## **6. ФОРС – МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение является следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), в случае если эти обстоятельства повлияли на исполнение Договора. При этом срок исполнения обязательств откладывается на период действия форс-мажора, но не более чем на 90 дней.

6.2. Наступление форс-мажорных обстоятельств, при необходимости, должно быть подтверждено справкой Торгово-промышленной палаты или компетентного органа.

6.3. Сторона, не исполнившая своей обязанности по уведомлению другой Стороны о наступлении обстоятельств форс-мажора в течение 3 дней после их наступления, теряет свое право позднее ссылаться на эти обстоятельства.

## **7. Особые условия.**

7.1. Стороны договорились, что Арендодатель до окончания срока аренды по Договору ни с кем кроме Арендатора не совершает сделки по отчуждению Транспортного средства с ДГУ.

7.2. В случае, если в течение срока аренды по Договору Арендатор обратиться Арендодателю с предложением выкупа Транспортного средства с ДГУ по цене 850 000 (восемьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%, Арендодатель обязан заключить с Арендатором договор купли-продажи Транспортного средства, при условии согласования Сторонами иных условий договора купли-продажи, при этом выкупная стоимость Транспортного средства с ДГУ, уменьшается на сумму арендной платы, уплаченной до момента заключения договора купли-продажи.

7.3. Цена, указанная в п. 7.2 Договора, складывается из:

7.3.1. 780 000 рублей за дизель-генераторную установку марки «SDMO-D330».

7.3.2. 70 000 рублей за прицеп-платформу.

## **8. Прочие условия.**

8.1. При изменении наименования, места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов или реорганизации одной из Сторон она обязана незамедлительно письменно сообщить другой Стороне о произошедших изменениях. Неисполнение Стороной данного обязательства лишает ее права ссылаться на то, что предусмотренные Договором уведомление или платеж не были произведены надлежащим образом.

8.2. В случае назначения нового лица, имеющего права действовать от имени Стороны без доверенности, либо изменений полномочий лиц, специально уполномоченных действовать по Договору, изменения любой информации, имеющей значения для исполнения



обязательств и осуществления прав по Договору, Стороны обязаны незамедлительно извещать друг друга о произошедших изменениях. Каждая из Сторон несет риск неисполнения данного обязательства.

8.3. Все уведомления и сообщения, направляемые в соответствии с Договором или в связи с ним, должны составляться в письменной форме и быть подписаны уполномоченными представителями Сторон. Уведомления будут считаться поданными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телефаксу или доставлены лично по почтовым адресам Сторон.

8.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному экземпляру Арендодателю и Арендатору.

8.5. Во всем, что не предусмотрено условиями Договора, Стороны руководствуются положениями действующего законодательства РФ.

8.6. Все споры между Сторонами, которые могут возникнуть при заключении, исполнении, расторжении Договора, подлежат разрешению путем добросовестных переговоров, учитывающих интересы Сторон. При не достижении Сторонами соглашения по спорным вопросам, урегулирование их производится в Арбитражном суде Московской области в порядке, установленном процессуальным законодательством.

## 9. Реквизиты и подписи Сторон.

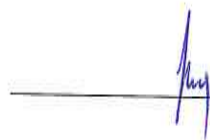
**Арендодатель:**

**АО «Лобненская электросеть»**

Адрес: 141730, М.О., г. Лобня, ул. Чехова д.31  
Тел./факс: 8 (495) 577-37-36, 577-30-83  
ИНН 5025002827 КПП 502501001  
Р/с 40702810740020009490 в ПАО «Сбербанк России» г. Москва  
К/с 30101810400000000225  
БИК 044525225

Директор

АО «Лобненская электросеть»



Никишин В.М.

М.П.



**Арендатор:**

**АО «МСК Энерго»**

Юр. адрес: 141070, Московская область, г. Королёв, ул. Гагарина, д. 10А, пом. 11  
тел./факс: (495) 516-04-90  
ИНН/КПП: 5018054863/501801001  
р/с 40702810440170100125  
ПАО «Сбербанк России» г. Москва  
к/с 30101810400000000225,  
БИК 044525225

Генеральный директор

АО «МСК Энерго»



В.А. Борисенков

**Акт приема-передачи  
транспортного средства с ДГУ**

Московская область, г.Лобня

«31» декабря 2017 года

Акционерное общество «Лобненская электросеть», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Никишина Виктора Михайловича, действующего на основании устава, с одной стороны и Акционерное общество «МСК Энергосеть» (АО «МСК Энерго»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице генерального директора Борисенкова Вячеслава Александровича, действующего на основании устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о том, что в соответствии с договором аренды транспортного средства № 17 от «20» декабря 2017 года Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное владение и пользование:

1. Транспортное средство – прицеп-платформа
  - регистрационный знак – ВУ3246;
  - идентификационный номер (VIN) – X89835031COAZ2006;
  - марка, модель - 835031;
  - наименование (тип ТС) – Прицеп-платформа;
  - год выпуска - 2012;
  - модель, № двигателя – сведения отсутствуют;
  - шасси (рама) № X89835031COAZ2006;
  - кузов (кабина, прицеп) № - сведения отсутствуют;
  - цвет кузова (кабины, прицепа) чёрный.
2. Паспорт транспортного средства.
3. Дизель-генераторную установку марки «SDMO-D330» 2012 года выпуска со всеми необходимыми документами ключами.

Претензий по состоянию транспортного средства, дизель-генераторной установки и документов у Арендатора не имеется.

С момента подписания настоящего акта управление транспортным средством осуществляется работником (водителем) Арендатора.

Директор  
АО «Лобненская электросеть»

Генеральный директор  
АО «МСК Энерго»

  
\_\_\_\_\_  
Никишин В.М.

  
\_\_\_\_\_  
В.А. Борисенков

